

Ausschreibung: Bewirtschaftung der Kantine der Agentur für Arbeit Bergisch Gladbach**Öffentliche Ausschreibung nach § 3 der VOL/A****Die Agentur für Arbeit Bergisch Gladbach sucht zum 01.08.2018 eine Pächterin / einen Pächter zur Bewirtschaftung der Kantine**

auf der Bensberger Str. 85 in 51465 Bergisch Gladbach für ca. 380 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter (ca. 120 warme Mittagessen intern zzgl. ggf. externe Besucher).

Die Kantine ist als convenienceorientierte Mischkostküche konzipiert. Sie umfasst einen Zubereitungsbereich hinter der Ausgabe-/Selbstbedienungslinie und einen Küchenraum, unterteilt in einen Vorbereitungs-, Kühl-, Spül-, Lager- und Bürobereich.

Der Speiseraum hat mit 187,5 m² eine Kapazität von ca. 84 Plätzen und eine kleine Kaffeecke. Die Küche selbst umfasst insgesamt rund 256 m².

Die Agentur für Arbeit Bergisch Gladbach liegt fußläufig zur Innenstadt Bergisch Gladbach.

Bis zum **30.05.2018** haben Sie die Möglichkeit, Ihr Interesse zu bekunden.

Eine Besichtigung der Kantine ist nach Abstimmung möglich.

Die Agentur für Arbeit wird Ihnen auf Anfrage die Leistungsbeschreibung und den Entwurf des Pachtvertrages zukommen lassen.

Ein verbindliches und aussagefähiges Angebot wird danach bis spätestens zum **10.06.2018** benötigt.

Hierfür werden unter anderem auch folgende Angaben/Unterlagen benötigt:

- Angaben über Firmkapazität
- Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes, der Berufsgenossenschaft und der Krankenkasse
- Nachweis einer Betriebshaftpflichtversicherung
- Stellenplan mit Qualifikation der einzusetzenden Mitarbeiter/-innen sowie vorgesehene Ausbildungsplätze
- Referenzen von bisher bewirtschafteten Objekten mit Musterspeiseplänen
- Vorstellungen über das künftige Angebot mit Preisangaben (bestehend aus 3 warmen Hauptmahlzeiten und Salatbuffet); zur Art und Weise der Betreuung des Objektes

Nähere Informationen zu den benötigten Angaben ergeben sich aus der ersten Kontaktaufnahme.

Der Zuschlag soll an den wirtschaftlichsten Bieter im Ergebnis von Verhandlungsgesprächen erteilt werden. Die Versendung der Einladung zum Verhandlungsgespräch an die ausgewählten Bewerber erfolgt am **20.06.2018**.

Speisesaal



Küchenbereich



ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 16 ff. Energieeinsparverordnung (EnEV)

Gültig bis: 10.07.2018

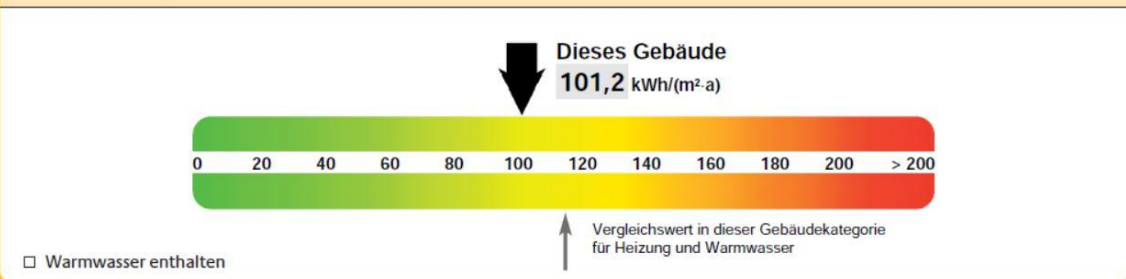
Aushang

Gebäude

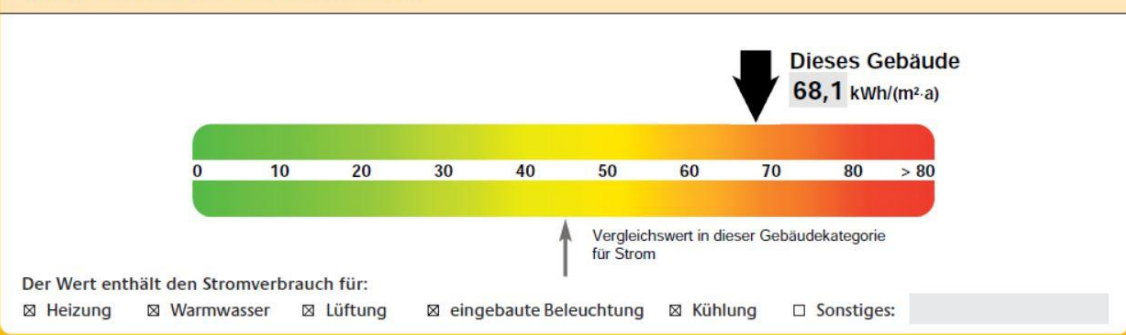
Hauptnutzung/ Gebäudekategorie	Verwaltungsgebäude größer 3.500 m ² NGF
Sonderzone(n)	Rechenzentrum, Kantine
Adresse	Bensberger Str. 85 51465 Bergisch Gladbach
Gebäudeteil	
Baujahr Gebäude	1986
Baujahr Wärmeerzeuger	2007
Baujahr Klimaanlage	1982, 2005
Nettogrundfläche	13.054 m ²



Heizenergieverbrauchskennwert



Stromverbrauchskennwert



Aussteller

Bundesagentur für Arbeit - vertreten durch -
GBI Management GmbH
Lina-Ammon-Strasse 9
90471 Nürnberg

S. Stahn
i. V. Sabine Stahn
Dipl.-Ing. (FH) Architektin

S. Müller
i. A. Stefanie Müller
Dipl.-Ing. (FH) Fachbereich Architektur
Energieberaterin

11.07.2008

Datum

Unterschrift des Ausstellers

Ansprechpartner

Bei näherem Interesse am Objekt freuen wir uns auf Ihre erste Kontaktaufnahme bis zum **30.05.2018**.

Ihr Ansprechpartner: Herr Timo Luxenburger

Gastgewerbe Immobilien Vermittlung

Vermittlung gastgewerblicher Kauf- und Pachtobjekte

DEHOGA-Center, Hammer Landstr. 45, 41460 Neuss

Tel: 02131 / 7518 310 | **Fax:** 02131 / 7518 319

Web: www.givnrw.de | **E-Mail:** info@givnrw.de

Ein Leistungsangebot der
GBS Gastgewerbe Beratungs Service GmbH
Fachberatung für Hotellerie und Gastronomie
DEHOGA Beratung

Das Objekt wird provisionsfrei angeboten.

Haftungsausschluss: Sämtliche im vorliegenden Exposé gemachten Angaben und Objektdaten sind vom jeweiligen Auftraggeber an uns übermittelt worden. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit dieser Angaben übernimmt die GIV Gastgewerbe Immobilien Vermittlung keine Gewähr und keine Haftung.